

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl
UNP: 2025-0019929

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 79,50 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. J. Chelmońskiego nr 5 wraz pomieszczeniami przynależnym w postaci piwnicy o pow. 12,9 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 3,0 m² oraz z udziałem w wielkości 920/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica

Cena wywoławcza nieruchomości: **135 000,00 zł netto**

Wadium: 13 500,00 zł

Postąpienie: 2 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 – 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.02.2025 r. o godz. 9:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/41/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **1011/KNO/41/2025. Nie otwierać przed godziną 9:00 dnia 25.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania **1011/KNO/41/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwro@okp.pl
UNP.2025-0019986

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego **nr 2** o powierzchni użytkowej 33,30 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. J. Chelmońskiego nr 5** wraz pomieszczeniami przynależnym w postaci piwnicy o pow. 5,50 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 3,0 m² oraz z udziałem w wielkości 403/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica

Cena wywoławcza nieruchomości: **65 000,00 zł netto**

Wadium: **6 500,00 zł**

Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 - 12:00., po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.02.2025 r. o godz. 9:30 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/42/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg **nr postępowania: 1011/KNO/42/2025. Nie otwierać przed godziną 9:30 dnia 25.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu **nr postępowania 1011/KNO/42/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knw@pkip.pl
NIP: 2025-0021377

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr **2a** o powierzchni użytkowej **40,0 m²** położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. J. Chelmońskiego nr 5** wraz pomieszczeniami przynależnym w postaci wc o pow. 1,6 m², piwnicy o pow. 5,4 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 3,0 m² oraz z udziałem w wielkości 482/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica

Cena wywoławcza nieruchomości: **76 000,00 zł netto**
Wadium: **7 600,00 zł** Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025** r. w godz. 11:00 – 12:00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.02.2025 r. o godz. 10:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłaty wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1011/KNO/43/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Oglaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przyzbycia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie do dnia **21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **1011/KNO/43/2025. Nie otwierać przed godziną 10:00 dnia 25.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania **1011/KNO/43/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciagu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knw@pkkp.pl
UNP.2025-0021428

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 40,0 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. J. Chelmońskiego nr 5 wraz pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 5,6 m² oraz z udziałem w wielkości 440/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica.

Cena wywoławcza nieruchomości: **87 000,00 zł netto**
Wadium: **8 700,00 zł** Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025** r. w godz. 11:00 – 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.02.2025 r. o godz. 10:30 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłaty wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/44/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opatrzonej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **1011/KNO/44/2025. Nie otwierać przed godziną 10:30 dnia 25.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr **postępowania 1011/KNO/44/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel. +48 71 717 33 64
Fax +48 71 717 54 09
e-mail: skt@pkn.pl skt@pkp.pl
UNP 2025-0021526

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej 30,5 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. J. Chelmońskiego nr 5 wraz pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 5,6 m² oraz z udziałem w wielkości 348/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica,

Cena wywoławcza nieruchomości: **67 000,00 zł netto**

Wadium: **6 700,00 zł**

Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 – 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. **603 991 356, 601 277 419.**

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 26.02.2025 r. o godz. 9:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/46/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **1011/KNO/46/2025**. **Nie otwierać przed godziną 9:00 dnia 26.02.2025r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,
- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania **1011/KNO/46/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.** Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowani na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat_knwir@pkp.pl
UNP:2025-0021590

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4a o powierzchni użytkowej 40,2 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. J. Chelmońskiego nr 5 wraz pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 7,4 m² oraz z udziałem w wielkości 459/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica

Cena wywoławcza nieruchomości: **84 000,00 zł netto**

Wadium: **8 400,00 zł**

Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 – 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 26.02.2025 r. o godz. 9:30 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/47/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **1011/KNO/47/2025. Nie otwierać przed godziną 9:30 dnia 26.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,
- nie później niż do dnia **18.02.2025r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania **1011/KNO/47/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazywane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knw@pkp.pl
UNP.2025-0021729

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego **nr 5** o powierzchni użytkowej **65,20 m²** położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. J. Chelmońskiego nr 5** wraz pomieszczeniami przynależnymi w postaci WC o pow. 2,4 m², piwnicy o pow. 7,7 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 3,0 m² oraz z udziałem w wielkości 755/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica

Cena wywoławcza nieruchomości: **150 000,00 zł netto**

Wadium: **15 000,00 zł**

Postąpienie: **2 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 -12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 26.02.2025 r. o godz. 10:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/48/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025 r.**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg **nr postępowania: 1011/KNO/48/2025. Nie otwierać przed godziną 10:00 dnia 26.01.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu **nr postępowania 1011/KNO/48/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekcjanal.kuwn@pkp.pl
UNP:2025-0021780

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

prawa własności lokalu mieszkalnego **nr 6** o powierzchni użytkowej 62,30 m² położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. J. Chelmońskiego nr 5** wraz pomieszczeniami przynależnymi w postaci piwnicy o pow. 5,4 m², strychu o pow. 9,4 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 3,0 m² oraz z udziałem w wielkości 772/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1090/3 o powierzchni 0,4321 ha, AM-7, obręb 0046, Kłodnica,

Cena wywoławcza nieruchomości: **107 000,00 zł netto**
Wadium: **10 700,00 zł** Postąpienie: **1 000,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **12.02.2025 r.** w godz. 11:00 – 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 603 991 356, 601 277 419.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 26.02.2025. r. o godz. 10:30 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/49/2025** w terminie **do dnia 21.02.2025r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 21.02.2025 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg **nr postępowania: 1011/KNO/49/2025. Nie otwierać przed godziną 10:30 dnia 26.02.2025 r.**”. Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż do dnia **18.02.2025 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu **nr postępowania 1011/KNO/49/2025**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. **Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln. zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 713 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.